

## إعلان رقم ٦/مشاركة/٢٠٢٤

يسر شركة ديالى العامة أن تعلن عن فرصة استثمارية بصيغة (عقد مشاركة) لتنفيذ مشروع ورشة تصليح محولات التوزيع الكهربائية وبطاقة تصليح 1175MVA سنويا ولمختلف السعات و المناشئ وبموجب المواصفات العالمية القياسية والمعتمدة من قبل وزارة الكهرباء IEC60076 ، فعلى الشركات الراغبة في ذلك تقديم طلباتها وعروضها إلى مقر الشركة في ديالى لغاية نهاية الدوام الرسمي ليوم - ٤ / ١٢ / ٢٠٢٤ وفق الالتزامات والشروط أدناه المطلوبة :-  
المستمسكات المطلوبة

- ١- تقديم العروض والطلبات يكون من الشركات المصنعة والمتخصصة في المجال الصناعي وكذلك يمكن قبول عروض من اي شركات اخرى او مؤسسات مالية او تجارية او مستثمرين او اصحاب رؤوس الاموال ترفق معها وثائق تعاقدها وتعاونها (تحويل او وكالة او مشاركة) مع شركات مصنعة متخصصة سائدة في المجال المعلن عنه عن طريق ( DHL TNT , etc ..... ) او التقديم المباشر الى مقر شركتنا .
- ٢- تقديم وثائق بيان عن الشركة متضمنة شهادة التأسيس وتكون مصدقة من قبل سفارة العراق في بلد الشركة بالنسبة للشركات الاجنبية وإرفاق C.V عنها وعن الشركات الساندة (ان وجدت) مع تقديم نشرات تعريفية حول اعمالها.
- ٣- تقديم الكفاءة المالية للشركة وفق المنصة الرقمية المعتمدة للبنك المركزي العراقي مع كشف تاييد النقود والودائع
- ٤- تقديم حسابات ختامية لآخر سنتين على ان تكون الشركة رابحة بموجبها على ان يتوافق راسمالها مع حجم المشروع
- ٥- فتح فرع مسجل في العراق للشركات الاجنبية عند التعاقد وتسجيله اصوليا لدى مسجل الشركات خلال مدة (٣) اشهر من تاريخ توقيع العقد .

### الالتزامات المطلوبة من الشركات المقدمة للعطاء

- ١- تقديم خطاب ضمان من مصرف معتمد عند توقيع العقد بنسبة ٥% من قيمة المشروع على ان لا تقل عن ٢٠٠٠٠٠٠ (مائتا ألف دولار) يتم اطلاقه بعد اكمال تجهيز الخطوط والمكانن بفترة لا تقل عن سنة واحدة بعد التنفيذ
- ٢- انشاء بناية كاملة لمشروع الورشة داخل موقع شركتنا وتقديم lay-out متضمن (الاعمال المدنية بكافة تفاصيلها وجداول الكميات -الاعمال الكهربائية-الاعمال الميكانيكية -الكريينات -الخدمات الصناعية... الخ) وفق مواصفات عالمية معتمدة وبما يتناسب مع اعمال المشروع .
- ٣- تقديم دراسة الجدوى الفنية والاقتصادية الخاصة بالمشروع متضمنة الجدول الزمني للتنفيذ وخطة العمل التي تبين آلية تنفيذ النسب وكذلك تحديد الطاقة الانتاجية للمكانن وعدد العاملين في المشروع واختصاصاتهم والدراسة المالية متضمنة (الكلف و اسعار التصليح ---الخ)
- ٤- تحديد حصة شركتنا على ان لا تقل عن ١٥% من الايرادات على ان تزداد بعد فترة الاسترداد للمشروع وفق تقرير يعد سنويا لدراسة حجم المبيعات
- ٥- تجهيز المواد الأولية و الاجزاء نصف المصنعة وكافة المستلزمات اللازمة لتصليح المحولات
- ٦- تجهيز خط تصليح بموجب الطاقات المطلوبة للمشروع و من مناشئ معتمدة
- ٧- تقديم برنامج متكامل لتدريب كوادر شركتنا داخل وخارج العراق على الاعمال المطلوبة للمشروع
- ٨- تكون مدة عقد المشاركة لا تقل عن ١٠ سنوات ولا تزيد عن ٢٥ سنة
- ٩- التعاون المشترك في الحصول على عقود تصليح محولات (باستثناء محولات شركة ديالى).
- ١٠- الالتزام بعدم انتاج محولات متكاملة ضمن المشروع

### مساهمة شركة ديالى في المشروع

- ١- توفير الارض اللازمة لاقامة المشروع
  - ٢- القوى العاملة بالمشروع على ان يتحمل المستثمر دفع رواتبهم
  - ٣- ادارة المشروع .
- نسب التوزيع
- شركة مصنعة او (شركة ساندة) ٣٥%
  - مدة تنفيذ المشروع وبدء الانتاج ١٥%
  - مدة العقد ١٠%
  - حصة شركتنا ٤٠%
- كما إن شركتنا مستعدة للإجابة عن أي سؤال او استفسار من خلال البريد الالكتروني [info@dialacompany.com](mailto:info@dialacompany.com) او من خلال الحضور الى مقر شركتنا وتوجد مرفقات بالإمكان الاطلاع عليها على موقع الشركة (خلاصة بدراسة الجدوى الفنية والاقتصادية (استرشادية)

المهندس  
عبد الستار مخلف عليوي  
المدير العام (وكالة)  
رئيس مجلس الادارة



## Advertisement No.6 /Partnership/2024

Diala State Company has the pleasure to advertise an investment opportunity as (partnership contract) to execute a workshop project for repairing electrical distribution transformers with repairing capacity 1175 MVA / year for different capacities & origin according to standard international specifications of Ministry of Electricity IEC60076 , the desiring companies submit their demands and offers to the company headquarter in Diala Province until the end of official working hours on 4 /12 / 2024 in accordance with commitments and terms below:-

### Required documents

1. Submitting the offers and the requests are from manufacturing companies and specialized companies in industrial field , also it is possible to accept offers from any other companies or from financial institution or commercial or investors or capital owners attached with it contracting and cooperation documents (authorization or agency or partnership) with manufacturing supporting companies specialized in the mentioned field through ( DHL , TNT , etc... ) or direct submitting to our companies headquarter.
2. Submitting documents about the company including registration certificate It must be certified by the Iraqi embassy in the company's country( for the foreign company)and attaching C.V about it and about the supporting companies (if any) and presenting leaflets about their works.
3. Providing the company's financial efficiency according to the approved digital form of the Central Bank of Iraq, with a statement confirming the money and deposits
- 4- submitting final accounts for two last years ,The company must be profitable according it company capital should be correspond with project value
- 5- Opening a registered branch for foreign company in Iraq at contracting and to be formally registered at company registration office within (3) months from date of signing the contract.

### Required obligations from submitting companies

- 1-Submitting letter of guarantee from dependable bank upon contract signing with ratio 5%from project amount in value not less than 200000 USD (two hundred thousand dollars) to be released after complete supplying the lines, machines and equipments with period not less than one year after implementation
- 2-Construction full building of project workshop inside Diala Company site and submitting lay-out including (civil works with all details and quantities tables - electrical works – mechanical works – cranes –industrial serves ...etc) according to dependable international standards commensurate project works
- 3-Submitting technical and economical feasibility study about the project including the timetable for the executing , work plan showing mechanism of rates execution; also defining the production capacity, numbers of workers in the

project & their specialize and the finance study includes (costs and repairing prices ...etc.)

4-Fixing our company share not less than from sales & will increase after the recovery period for project according to annually report study showing sales value

5-Supplying raw materials and semi-finished parts and all transformers repairing requisites .

6- Supplying repairing line according requirement project capacities from reliable origins

7-Submitting complete program to train our cadre inside and outside of Iraq on project works

8-The period of the partnership contract is no less than 10 years and no more than 25 years.

9- Mutual cooperation in obtaining transformers repair contracts(except Diala transformers ) .

10-Not producing full transformers within the project  
Diala company contribution in the project

1-The project Land

2-project's workforce, the investor bears their salaries

3-project management

Comparison ratios :

Manufacturing company or (supporting company) (35%)

Period of execution the project and starting production 15%

Contract period (10%)

Our company share (40%)

Our company is ready to reply any question or inquiry through e-mail [info@dialacompany.com](mailto:info@dialacompany.com) or by attending our company location. There are attachments can be viewed on our website (a summary in technical economical feasibility (guiding) study.



23/10

Abdulsattar Mukhlif Oleiwi  
Director General  
Diala State Company



خلاصة تنفيذية لأهم نتائج الدراسة (للاسترشاد فقط)

- سعر الصرف :- الدولار يعادل ١٣٢٠ دينار
- اسم المشروع :- ورشة تصليح محولات التوزيع
- موقع المشروع :- شركة ديالى العامة.
- المنتج :- تصليح محولات .
- احتسبت قيمة الاسعار على أساس الاسعار المعمول بها في شركتنا .
- طاقة التصليح :- 1175MVA سنويا (3500 محولة سنويا، للسعات 250KVA و 400KVA )
- نوع الصناعة : كهربائية (تصليح)
- عدد أيام السنة :- ٢٢٧ يوم بوجبة عمل (٧) ساعة يعمل بوجبة واحدة .
- المواد الأولية ضمن رأس مال التشغيل احتسبت لمدة ثلاثة اشهر .
- الأدوات الاحتياطية بنسبة : ١٠ % من كلفة المكائن والمعدات .
- الصيانة بنسبة ٢% من كلفة المكائن والمعدات .
- التأمين بنسبة ٠,٣ % من الاستثمارات الثابتة .
- عدد العاملين : ٧٢ شخص .
- تكاليف الانتاج السنوية ( ١٠٠١٢ ) مليون دينار .
- راس مال المستثمر الكلي :- ( ٧٩٨٦ ) مليون دينار .
- قيمة المبيعات ( ١١١٢٥ ) مليون دينار.
- الأرباح السنوية ( ١١١٢ ) مليون دينار .
- عائد الاستثمار السنوي البسيط :- ١٤ %
- فترة استرداد رأس المال البسيط :- ( ٤,٦ سنة )
- نقطة التعادل : ٦١,٠ %.
- اختبار الحساسية : جيد.

## **The summary for study result (for guiding only)**

The Dollar is equivalent to 1,320 IQD.

Project name: Repairing Workshop of Distribution Transformers

Project territory: Diala State Company

Product :- Transformers repairing

The value of prices was calculated on the basis of our company prices

Production capacity:-1175 MVA/year(3500 transformer ,250kva-400kva)

Type of Industry: electrical (repairing )

Number of working days per year: 227 days, with one shift per day , 7 hours per day.

The raw materials within the operating capital were calculated for 7 months.

Backup equipment: 10% of the cost of the machinery and equipment.

Maintenance at 2% of the cost of machinery and equipment.

Insurance at 0.3% of fixed investments.

Number of employees: 72 person .

Production yearly costs: 10012 million IQD.

Total Operating Capital investment : 7986 million IQD.

sales value: 11125million IQD.

Annual profits:- 1112 million IQD.

Return on invested capital: 14%.

Capital recovery period: 4.6 years

Breakeven point 61%.

Sensitivity test: Good.